

Prodej bytu 4+kk 99 m2 Bělohradská, Havlíčkův Brod

Bělohradská, 58001, Havlíčkův Brod



4 775 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jan Hrubý

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	99 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout tento prostorný podkrovní byt 4+kk, vzniklý po nově provedené vestavbě v půdním prostoru domu v roce 2011. Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového bytového domu v ulici Bělohradská, Havlíčkův Brod.

Bytová jednotka o užitné ploše 99 m² sestává ze vstupní chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, 2 samostatných pokojů, pracovny, koupelny s rohovou vanou a sprchovým koutem a samostatné toalety.

Byt je vytápěn ve všech místnostech klimatizačními jednotkami. Je zde ale i možnost provést změnu vytápění napojením radiátorů na připravené rozvody. Ohřev vody zajišťuje nový elektrický bojler v kombinaci s tepelným čerpadlem.

Občanská vybavenost v blízkém okolí bytu je tvořena nákupním centrem Kaufland, lékárnou, ZŠ a MŠ, dětským a workoutovým hřištěm, restauracemi, pekárnou a potravinami.

Díky autobusovému nádraží a vlakové zastávce je zde perfektní dopravní dostupnost. Autem se na dálnici dostanete za 20 minut (Humpolec). Parkování je možné přímo na vlastním pozemku bytového domu nebo na nedalekém parkovišti.

Byt je vhodný pro rozrůstající se rodiny, kde bude mít každý dostatek soukromí.

Rádi Vám zajistíme financování této nemovitosti za těch nejlepších podmínek na trhu.

Budu se na Vás těšit na prohlídce.