

Prodej, mobilhaim 57 m2 - JB Blackstone XL

K Lipanům, 10300, Praha-Benice, Praha

6 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	57 m ²
Užitná plocha:	57 m ²	Plocha parcely:	452 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej mobilního domu 57 m2 na pozemku o velikosti 452 m2 v Benicích u Prahy.

Jako výhradní zástupci v ČR si dovoluujeme nabídnout prémiovou značka mobilních domů JB Homes. Moderní design a uspořádání boří stereotypy a splňují klišé o mobilním domě. Domy jsou plně vybavené včetně spotřebičů a nábytkem.

Typ : JB Blackstone XL

Celoroční mobilní dům JB Black Stone XL je perfektní volbou pro milovníky otevřených prostor. Velkoplošné prosklení dodává trupu eleganci, skvěle doplňuje fasádu a činí interiér prostornějším. Prosklení ve štítové stěně umožňuje vstup světla do interiéru a okolí. Viditelná krajina je integrována do prostoru mobilního domu a dodává mu jedinečný styl.

Rozměry: 4,3 x 13,3m

Plocha: 57 m2

Výška: 2,75m

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: 23 m2

Chodba: 7,3 m2

Ložnice 1: 9 m2

Pokoj: 3,9 m2

Koupelna: 4,74 m2

Podrobnosti:

Hliníková fasádní břídlíce

Zkombinovali jsme střešní krytinu s fasádou, aby dům získal moderní vzhled. Díky tomu jsme se obešli bez okapu, protože voda ze střechy stéká po fasádě. Fasádní břídlíce nevyžaduje údržbu. Snadno se udržuje v čistotě a nevyžaduje natírání.

Trojitá okna

V celém domě jsou okna s trojskly, která umožňují zachovat skvělé tepelně izolační parametry s výraznou úsporou na vytápění. Úspora energie, žádné tepelné ztráty.

Terasa

Přirozeným rozšířením obytné části mobilního domu je terasa - ideální místo pro rodinnou venkovní rekreaci. Díky použití sibiřského modřínu snese velmi těžké klimatické podmínky.

Zvýšené stropy v celém domě

Použití zvýšeného stropu ve všech místnostech zajišťuje lepší cirkulaci vzduchu. Kombinace s lineárním, dekorativním LED osvětlením dává prostoru modernější vzhled.

nástěnný systém FIBO

Panel Fibo dodává našim mobilním domům půvab a eleganci. Tento pevný panel je nejen stylový a moderní, ale především odolný a voděodolný. Vkusně vypadá i v obývacím pokoji nebo ložnici.

Kompaktní HPL pracovní deska

V kuchyni jsme použili kompaktní HPL pracovní desku se zvýšenou životností a odolností proti poškrábání. Estetický vzhled pracovní desky dokonale zapadá do moderního charakteru kuchyně.

Podlahové vytápění

Ovládání topení přes Wi-Fi umožňuje ovládat a regulovat teplotu odkudkoli na světě. Z důvodu ještě větší účinnosti izolace jsme použili 18 cm PUR pěny s otevřenými buňkami, která pomáhá udržovat stálou optimální teplotu v létě i v zimě.



Vyřizuje

Aleš Flígr

Tel.: 608 995 000

GSM: +420 608 995 000

E-mail: alesfligr@transparentreality.cz