

Prodej, JB Blackstone XL 57 m2

Orlík nad Vltavou



89 000 EUR

za nemovitost

+ doprava, bez DPH



Vyřizuje

Aleš Flígr

Tel.: 608 995 000

GSM: +420 608 995 000

E-mail:

[alesfligr@transparentrealit
y.cz](mailto:alesfligr@transparentrealit
y.cz)

Zastavěná plocha: 57 m²

Plocha parcely: 57 m²

Stav objektu: novostavba

Umístění objektu: klidná část obce

Užitná plocha: 57 m²

Druh objektu: dřevěná

Počet podlaží v objektu: 1

POPIS NEMOVITOSTI: Jako výhradní zástupci v ČR si dovoluujeme nabídnout prémiovou značka mobilních domů JB Homes.

Moderní design a uspořádání boří stereotypy a splňují klišé o mobilním domě. Domy jsou plně vybavené včetně spotřebičů a nábytkem.

Typ : JB Blackstone XL

Celoroční mobilní dům JB Black Stone XL je perfektní volbou pro milovníky otevřených prostor.

Velkoplošné prosklení dodává trupu eleganci, skvěle doplňuje fasádu a činí interiér prostornějším. Prosklení ve štítové stěně umožňuje vstup světla do interiéru a okolí. Viditelná krajina je integrována do prostoru mobilního domu a dodává mu jedinečný styl.

Rozměry: 4,3 x 13,3m

Plocha: 57 m²

Výška: 2,75m

Obývací pokoj s kuchyňským koutem: 23 m²

Chodba: 7,3 m²

Ložnice 1: 9 m²
Mezipatro: 3,9 m²
Koupelna: 4,74 m²

Podrobnosti:

Hliníková fasádní břídllice

Zkombinovali jsme střešní krytinu s fasádou, aby dům získal moderní vzhled. Díky tomu jsme se obešli bez okapu, protože voda ze střechy stéká po fasádě. Fasádní břídllice nevyžaduje údržbu. Snadno se udržuje v čistotě a nevyžaduje natírání.

Trojitá okna

V celém domě jsou okna s trojskly, která umožňují zachovat skvělé tepelně izolační parametry s výraznou úsporou na vytápění. Úspora energie, žádné tepelné ztráty.

Terasa

Přirozeným rozšířením obytné části mobilního domu je terasa - ideální místo pro rodinnou venkovní rekreaci. Díky použití sibiřského modřínu snese velmi těžké klimatické podmínky.

Zvýšené stropy v celém domě

Použití zvýšeného stropu ve všech místnostech zajišťuje lepší cirkulaci vzduchu. Kombinace s lineárním, dekorativním LED osvětlením dává prostoru modernější vzhled.

nástěnný systém FIBO

Panel Fibo dodává našim mobilním domům půvab a eleganci. Tento pevný panel je nejen stylový a moderní, ale především odolný a voděodolný. Vkusně vypadá i v obývacím pokoji nebo ložnici.

Kompaktní HPL pracovní deska

V kuchyni jsme použili kompaktní HPL pracovní desku se zvýšenou životností a odolností proti poškrábání. Estetický vzhled pracovní desky dokonale zapadá do moderního charakteru kuchyně.

Podlahové vytápění

Ovládání topení přes Wi-Fi umožňuje ovládat a regulovat teplotu odkudkoli na světě. Z důvodu ještě větší účinnosti izolace jsme použili 18 cm PUR pěny s otevřenými buňkami, která pomáhá udržovat stálou optimální teplotu v létě i v zimě.