

Luxusně zařízený byt na Výtoni s výhledem na Vyšehrad

Na hrobci, 12800, Praha 2, Praha

50 000 Kč

za měsíc

+ Poplatky 4 000 Kč/měsíc
+ přepis plynu a elektřiny

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám unikátní a luxusní byt 3+1 s neopakovatelným výhledem na Vltavu, Vyšehrad a přilehlý park.

Dominantou jsou zde vysoké stropy, velká dřevěná okna a přepychový masivní nábytek. V bytě se nachází dvě prostorné ložnice, jídelní místnost a plně vybavená kuchyně s myčkou, mikrovlnnou troubou, sporákem a lednicí s mrazákem. Koupelna je vybavena vanou se sprchovou zástěnou, toaletou, umyvadlem a zrcadlem. Apartmán je kompletně zařízen nábytkem, možnost pronájmu i nezařízený. Použity jsou zde velice kvalitní materiály, jako je vysoce jakostní dřevo a luxusní doplňkové dekorační předměty.

Byt je volný od 1. 3. 2024. Kauce je ve výši 3 měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem + DPH.



Vyřizuje

David Culík**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 753**E-mail:** david.culik@engelvoelkers.com