

## Prodej byt 6 a více, 114 m<sup>2</sup> | Středočeský kraj, Kolín, Kolín II, Pražská 177, 28002

Pražská, 28002, Kolín



**8 890 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**David Ševčík**  
**Tel.:** 722 633 580  
**GSM:** +420 728 333 110  
**E-mail:**  
[poptavka@nrgreality.cz](mailto:poptavka@nrgreality.cz)

|                               |                            |                                  |                    |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 6+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 114 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý        |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                    |

### POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt v centru Kolína!

Nabízíme k prodeji atypický světlý byt s velmi moderním designem v druhém patře bytového domu v srdci Kolína. S nadstandardní užitnou plochou 114 m<sup>2</sup> nabízí tento byt ideální dispozici pro pohodlný život. Najdete zde prostornou chodbu, šest velkorysých obytných místností, kuchyňský kout a koupelnu s WC.

Jeho poloha v centru města znamená, že máte veškerou občanskou vybavenost na dosah ruky. Obchody, restaurace, školy a veřejná doprava jsou v těsné blízkosti, což zajišťuje komfortní a pohodlný životní styl.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají moderní a praktické bydlení v Kolíně.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo pro domluvení prohlídky!