

Prodej bytu 6+1 (180,8 m²), Praha 1 - Malá Strana, Dražického náměstí

Dražického náměstí, 11800, Praha 1, Praha



37 000 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Eva Musilová

Tel.: 774 489 048

GSM: +420 773 009 430

E-mail:

musilova@maxxus.cz

Dispozice bytu: 6+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: cihlová

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 181 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Vlastnictví:

osobní

Umístění objektu:

centrum obce

Doprava:

Občanská vybavenost:

Škola; Školka;
Zdravotnická zařízení;
Pošta; Supermarket;
Kompletní síť obchodů a
služeb

Voda:

Voda - dálkový vodovod

Topení:

Jiné

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 6+1 o ploše 180,8 m², umístěný ve 2. nadzemním podlaží historického novorenesančního domu v samém srdci Prahy na Dražického náměstí, Praha 1 - Malá Strana. Dům se nachází přímo naproti hotelu U Tří Pštrosů s výhledem na Mosteckou věž na Malé Straně, zároveň přímo u Karlova Mostu. Dům z roku 1889 je dominantou náměstí a vyčnívá nad ostatními nižšími měšťanskými domy. V přízemí domu se nachází školní jídelna ve vlastnictví Městské části Prahy 1. Byt je v původním stavu, určen ke kompletní rekonstrukci. Byt zabírá celé patro, má 2 vchody a lze ho tak rozdělit na 2 samostatné byty. Vysoké stropy. K bytu náleží prostorný sklep. Lukrativní lokalita. Jedinečná šance koupit byt v nejprestižnější historické části Prahy. Doporučujeme prohlídku bytu! V tomto domě ve 3. nadzemním podlaží rovněž nabízíme k prodeji byt 4+1 o ploše 108,3 m².