

Prodej bytu 5+1 a větší, 86 m², Česká Lípa, ul. Budyšínská

Budyšínská, 47006, Česká Lípa

**2 890 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Bílková Liběna

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Dispozice bytu:** 5+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 8**Celková podlahová plocha:** 86 m²**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme prodej prostorného bytu v osobním vlastnictví o dispozici 5+1 s prosklenou lodžii a celkovou bytovou plochou 86 m², který se nachází v panelovém domě v osmém nadzemním podlaží v horní a klidné části sídliště Špičák. Byt disponuje velkým prostorem pro větší rodinu, je v původním, udržovaném stavu, je zde tedy možnost si byt zrekonstruovat dle vlastních představ. Disponuje prostornou předsíní, kuchyní s jídelnou, obývacím pokojem, ložnicí a dvěma samostatnými pokoji. Zděná koupelna a samostatné WC. Součástí bytu je sklepní koje v suterénu domu. Dům je zateplený po celkové revitalizaci, v bytě plastová okna, prosklená lodžie. Velmi nízké měsíční náklady na bydlení - 4.886,- Kč + zál. el. a plyn na vaření, bez hypotéky na domě. Okolí domu je udržované s parkovacími místy před domem. Za domem je zeleň pro příjemné procházky. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, MŠ a ZŠ. Financování vám zdarma připraví náš nezávislý hypoteční specialista.