

Prodej komerční Restaurace, 70 m² | Jihomoravský kraj, Znojmo, Bezručova 853/10, 66902

Bezručova, 66902, Znojmo



4 490 000 Kč

za nemovitost

+ Provize RK



Vyřizuje

Zbyšek Slováček

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Celková plocha:	70 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Jiný	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte již zavedený prostor, který dlouhodobě prosperuje a má stálou klientelu?

Nabízíme Vám k prodeji komerční prostor o celkové podlahové ploše 70m², který se nachází na frekventované ulici 17 listopadu, která spojuje hlavní nádraží s centrem Znojma.

Prostor je aktuálně provozován jako pivnice s kapacitou 40 míst k sezení, výčepním barem, sociálním zařízením pro hosty a zvláště pro personál, součástí je sklep o velikosti 30m², který slouží jako sklad. Velikou výhodou je prostorná předzahrádka, které v letních slunných dnech neodolá žádný pivař. Prostor se prodává včetně kompletního vybavení, stačí převzít klíče a ihned začít vydělávat. V této lokalitě má prostor všestranné využití, velmi zajímavá investice do Vašeho podnikání. Vytápění a ohřev vody je elektrické. Prostor má dva vchody, jeden pro hosty, druhý pro zásobování a personál. V dosahu je veškerá občanská vybavenost. Parkování je možné v okolí domu.

V případě zájmu o prohlídku nebo více informací neváhejte kontaktovat makléře.

Zajistíme výhodné financování nemovitosti. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N103946.