

RD 4+1+garáž v Horním Slavkově

Rezervace

Hořejší, Horní Slavkov

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	210 m ²	Plocha parcely:	746 m ²
Plocha zahrady:	606 m ²	Ostatní:	Plot; Garáž
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji RD 4+1+garáž po rekonstrukci z roku 2023. Celkové interiéry domu prošly rekonstrukcí: nové rozvody elektřiny, rozvody vody i odpadu v plastu, stropy sníženy sádkokartony s bodovými světly, nové štuky i výmalba. V přízemí domu se nachází: garáž, předsíň, kuchyně s jídelnou, obývací pokoj a koupelna. Podlahovou krytinu v celém přízemí tvoří dlažba. Z předsíně vedou schody do 1. patra. V 1. patře je: hala, koupelna a 3 ložnice. Podlahovou krytinu tvoří plovoucí podlahy, vyjma koupelny, kde je dlažba. Rozvody topení jsou nové - v mědi. Vytápění zajišťuje kotel na tuhá paliva s automatickým podavačem, který je napojen na el. bojler. k domu patří prostorná zahrada s krásnou kamennou zdí o celkové výměře 746m². Samotná zahrada bez zastavěné plochy garáže a domu činí 588m². S financováním rádi pomůžeme



Vyřizuje

Mgr. Klára Seidlová**GSM:** +420 604 946 831**E-mail:** kseidlova@csrealitni.cz