

Prodej pozemek Bydlení|Nymburk, Středočeský kraj, Hořátev, 289 13

28913, Hořátev



7 279 023 Kč

za nemovitost

cena včetně provize a
právního servisu



Vyřizuje

Jana Víšková

Tel.: 722 633 580

GSM: +420 737 251 500

E-mail:

poptavka@nrgreality.cz

Celková plocha: 1 161 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám jedinečnou příležitost stát se vlastníkem nádherného pozemku v malebné obci Hořátev, který je připraven pro výstavbu Vašeho vysněného rodinného domova. Tento exkluzivní pozemek s rozlohou 1 161 m² se nachází v nově vyvíjející se části obce a je plně připraven pro okamžitou výstavbu s veškerými potřebnými inženýrskými sítěmi - elektrina, voda, odpad jsou již zavedeny přímo na pozemek. Cena tohoto pozemku je stanovena tak, aby odrážela jeho vynikající polohu a kvalitu. Vlastnictví pozemku je bez jakýchkoli právních či jiných závazků, což zajišťuje hladký a rychlý převod do Vašich rukou. Umístění pozemku v Hořátev nabízí vynikající občanskou vybavenost. V bezprostřední blízkosti se nachází základní škola, mateřská školka, knihovna, obecní prodejna a hospoda, což zajistí komfortní život pro celou rodinu. Pro milovníky přírody a klidu je tato lokalita jako stvořená, a to nejen díky mohutnému dubu, který dodává pozemku jedinečný charakter, ale i díky krásné přírodě a čistému vzduchu, které obec obklopují. Dopravní dostupnost je další z mnoha výhod této lokality. S nájездem na dálnici D11 vzdáleným pouhých 8 km se dostanete do Prahy za 20 minut. Lázeňské město Poděbrady a historické město Nymburk jsou rovněž v těsné blízkosti, což zajišťuje příjemné možnosti pro volnočasové aktivity a relaxaci. Nenechte si ujít tuto výjimečnou příležitost vlastnit pozemek, který nabízí nejen skvělou polohu a přípravu pro výstavbu, ale i vynikající občanskou vybavenost a dopravní dostupnost. V Hořátev si můžete splnit svůj sen o klidném a harmonickém bydlení s výhodami moderního života. Kontaktujte nás dnes a domluvte si prohlídku tohoto jedinečného pozemku. Vaše budoucnost začíná právě zde!