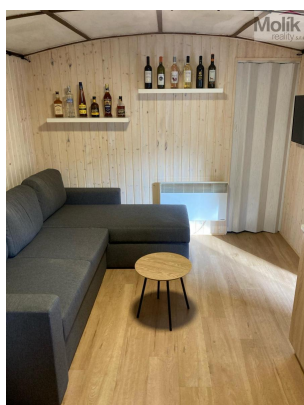


Chata, obec Stráž nad Ohří, kat. území Boč

36301, Stráž nad Ohří

**1 649 900 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

Zastavěná plocha:	36 m ²	Užitná plocha:	461 m ²
Plocha parcely:	471 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu s pozemkem o celkové výměře 471 m². Chata je po kompletní rekonstrukci a je plně zařízená (vybavení chaty + zahradní nářadí, apod.). Nemovitost je zateplená, možnost celoročního užívání. Zavedena elektřina, dále 100 m od chaty je studánka s pitnou vodou, která se leje do sudu, ten slouží jako zásobník a z něj už pomocí domácí vodárny se voda čerpá přímo k dřezové baterii, umyvadlu a sprchovému koutu. Ohřev je zajištěn 15l elektrickým boilerem, WC je v chatě ekologické separační. Sedací souprava je rozkládací s úložným prostorem. Velice klidná lokalita, 200 m od řeky Ohře, v blízkosti také cyklostezky a turistické trasy, 8 km vzdálené lázně Evženie, 30 min. jízdy autem se nachází Ski areál Klínovec a stejně daleko je to i do Karlových Varů a Chomutova. Volné ihned. Více informací u uvedeného makléře 7 dní v týdnu.