

Chata, obec Stráž nad Ohří, kat. území Boč

36301, Stráž nad Ohří

**7 000 Kč**
za měsíc

Vyřizuje

Radek Molík**Tel.:** +420 777090011**GSM:** +420 777090011**E-mail:**

tovor12@gmail.com

Zastavěná plocha:	36 m ²	Užitná plocha:	461 m ²
Plocha parcely:	471 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu chatu s pozemkem o celkové výměře 471 m². Chata je po kompletní rekonstrukci a je plně zařízená (vybavení chaty + zahradní nářadí, apod.).

Nemovitost je zateplená, možnost celoročního užívání. Zavedena elektřina, dále 100 m od chaty je studánka s pitnou vodou, která se leje do sudu, ten slouží jako zásobník a z něj už pomocí domácí vodárny se voda čerpá přímo k dřezové baterii, umyvadlu a sprchovému koutu.

Ohřev je zajištěn 15l elektrickým boilerem, WC je v chatě ekologické separační. Sedací souprava je rozkládací s úložným prostorem.

Velice klidná lokalita, 200 m od řeky Ohře, v blízkosti také cyklostezky a turistické trasy, 8 km vzdálené lázně Evženie, 30 min. jízdy autem se nachází Ski areál Klínovec a stejně daleko je to i do Karlových Varů a Chomutova.

Volné ihned. Nájemné činí 7.000,-Kč/měsíc + elektřina. Nutno složit provizi RK 15.000,-Kč, vratnou jistinu 7.000,-Kč a dopředný nájem.

Více informací u uvedeného makléře.