

## Pronájem kancelářských prostor (950,3 m<sup>2</sup>), ul. Na Strži, Praha 4 - Pankrác

Na strži, 14000, Praha 4, Praha



**253 650 Kč**

za měsíc

+ služby 225,- Kč/m<sup>2</sup>



Vyřizuje

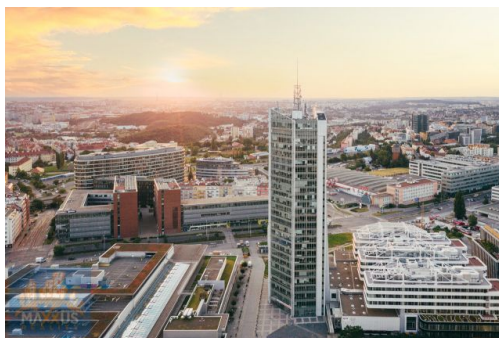
**Lada Nováková**

**Tel.:** 774 489 048

**GSM:** +420 601 009 430

**E-mail:**

[novakova@maxxus.cz](mailto:novakova@maxxus.cz)



|                               |                            |                          |                    |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 950 m <sup>2</sup>         | <b>Druh objektu:</b>     | skeletová          |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Druh prostor:</b>     | Kanceláře          |
| <b>Ostatní:</b>               | Garáž; Výtah               | <b>Umístění objektu:</b> | centrum obce       |
| <b>Doprava:</b>               | dálnice; MHD; autobus      | <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V    |
| <b>Voda:</b>                  | Voda - dálkový vodovod     | <b>Topení:</b>           | Ústřední - dálkové |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                          |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem jedinečných kancelářských prostor o podlahové ploše 950,3 m<sup>2</sup> v 11. podlaží budovy City Empiria. City Empiria je jedna z nejvyšších budov v Česku. Prostory jsou hezky prosvětlené přirozeným světlem. Budova zajišťuje nepřetržitou technickou podporu, ostrahu objektu 24/7, zabezpečovací systémy EZS, EPS, CCTV, vysokorychlostní internet, kartový systém pro vstup, vzduchotechniku, možnost regulace topení, větrání a klimatizaci. Prostory jsou hezky prosvětlené přirozeným světlem. Uvedené fotografie se mohou lišit od nabízených jednotek v objektu. Neplatíte provizi.