

**Prodej bytu 1+kk, 30m², OV, Praha 10 -
Strašnice, ul. Za poštou, metro A Strašnická**

Za poštou, Praha 10, Praha

4 150 000 Kč

za nemovitost

Právní servis zajištěn.

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	31 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 1+kk, plocha 30m², umístěný ve 2. patře (3. NP) činžovního cihlového domu bez výtahu, Praha 10 - Strašnice, ulice Za Poštou.

Prodejní cena: 4 150 000 Kč

- osobní vlastnictví
- nízké měsíční náklady (poplatky 550 Kč/os. + Fond oprav 600 Kč + 200 Kč správa domu + energie)
- sklepní kóje v 1.PP domu o velikosti 2,8m²
- výborná dopravní dostupnost, 3 min. na metro "A" Strašnická
- občanská vybavenost

Byt k okamžitému bydlení i na investici.

Dispozice: vstupní chodba s kuchyňskou linkou, koupelna s vanou, toaletou a přípojkou na pračku, 1 samostatný pokoj. Topení WAW.

Celý dům je velmi dobře udržovaný, nová fasáda, plastová okna, nová střecha, opravené společné balkóny v mezipatrech i malý dvůr ve vnitrobloku.

V tomto domě jsou na prodej poslední 3 bytové jednotky stejného typu 1+kk na které se můžeme společně podívat.



Vyřizuje

Helena Kučerová**Tel.:** 222 968 865**GSM:** 775509593**E-mail:** kucerova@donnareality.cz