

## Prostorné kanceláře v Libni u Balabenky

Podvinný mlýn, 19000, Praha 9, Praha

**78 074 Kč**

za měsíc

+ poplatky viz text

|                          |                    |                               |                             |
|--------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b> | 186 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                     |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý        | <b>Druh prostor:</b>          | Kanceláře                   |
| <b>Ostatní:</b>          | Výtah              | <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Představujeme k pronájmu prostorné kanceláře vhodné pro podnikání v atraktivní lokalitě Libně, nedaleko Balabenky. Tyto kanceláře poskytují ideální podmínky pro podnikání a efektivní pracovní prostředí. S celkovou plochou 185,89 m<sup>2</sup>, tyto prostory nabízejí komfortní pracovní podmínky. Prostory jsou vybaveny sdílenou kuchyňkou a toaletami na chodbě, což přispívá k praktičnosti a pohodlí. Velká okna zajišťují dostatek denního světla, což společně se zátěžovým kobercem zvyšuje celkový komfort. Kanceláře se skládají ze čtyř místností, čímž umožňují flexibilní využití prostoru podle potřeb vašeho podnikání.

V ceně pronájmu jsou zahrnuty všechny poplatky a služby, což usnadňuje finanční plánování bez skrytých nákladů. Je důležité poznamenat, že klient musí být plátcem DPH.

Pro další informace a možnosti prohlídky nás prosím neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Viktória Bigošová****Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 737 432 235**E-mail:** [viktoria.bigosova@engelvoelkers.com](mailto:viktoria.bigosova@engelvoelkers.com)