

Rodinný dům, pozemek o rozloze 2817 m²

43801, Blšany

**5 200 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Tomáš Vyhnálek**Tel.:** +420 725458968**GSM:** +420 725458968**E-mail:**

vyhnalek@th-reality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	140 m ²
Užitná plocha:	130 m ²	Plocha parcely:	2817 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Topení:	Ústřední - tuhá paliva

POPIS NEMOVITOSTI: Chcete bydlet a žít v klidu a zeleni, obklopeni přírodou? Na krásném místě v Malé Černoci, která spadá pod obec Blšany v okrese Louny, Vám nabízíme k prodeji rodinný dům s rozlehlým pozemkem.

Dům sestává z těchto podlaží:

1. NP -> centrální chodba se vstupem do obývacího pokoje spojeného s ložnicí, vstup do kompletně vybavené kuchyně a do koupelny, dále vstup do 2. podlaží a sklepa

2. NP -> dvoupodlažní půdní prostor

Sklepní prostor -> podsklepena je cca 1/2 domu, sklep je suchý a je vybaven automatickým kotlem tř. 5 na tuhá paliva, který po naplnění topí až 1 týden

Elektroinstalace v mědi, nové rozvody vody a topení. Topit lze také pomocí krbových kamen.

Oplocený pozemek o celkové rozloze 2817 m², zastavěná plocha činí 140 m². Parkování přímo na vlastním pozemku, vyšší komfort zajistí elektrická pojezdová brána na dálkové ovládání.

Pro více informací nebo pro domluvení prohlídky volejte.

Tomáš Vyhnálek Nová 349, 417 03 Dubí - Bystrice, Tel.: 725 458 968, E-mail: vyhnalek@th-reality.cz, web: