

Prodej bytu 3+1 v Nové Bystřici

K. H. Borovského, Nová Bystřice



2 330 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

**Jiřina Zapotoka
Cieslarová**

Tel.: 721 837 670

GSM: +420734769388

E-mail:

jirina.cieslarova@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele si Vám dovoluji nabídnout byt 3+1 v Nové Bystřici. Jsou Vašimi požadavky klid a výborná dostupnost? Tak to jste na správné stránce.

Exkluzivně Vám nabízíme byt 3+1, s podlahovou plochou o velikosti 65 m², v již zmiňovaném jihočeském městě Nová Bystřice. Bytová jednotka se nachází v 1. patře bytového domu bez výtahu, který prošel významnou revitalizací (nová okna, zateplení, nová fasáda, rozvody...aj.).

Bytová jednotka je složena z před síně, obývacího pokoje, ložnice, dětského pokoje, kuchyně, koupelny a WC. Velkou výhodou tohoto bytu je skutečnost, že není dotčen žádnou rekonstrukcí a tak může nový majitel krásného a dobře situovaného bytu uskutečnit své nápady od vchodových dveří až po poslední okno. Byt je úžasně prosvětlený, situován je na JZ, tak se sluníčkem budete vstávat i usínat. K bytu patří sklepní kóje.

Původní, nicméně zachovalý stav nijak nebrání vybudovat zde pěkné bydlení pro mladou rodinu nebo využít investiční

příležitosti a byt do budoucna pronajímat. Procházet se budete po linoleu.

Klidné prostředí plné zeleně a zejména velmi nízké náklady. V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost (obchod, škola, školka, zdravotnické zařízení...aj).

Nová Bystřice je město v okrese Jindřichův Hradec při hranici s Rakouskem. Žije v něm přibližně 3 200 obyvatel. Nová Bystřice je konečnou stanicí úzkorozchodné železnice z Jindřichova Hradce, otevřené v roce 1897.

Zaujala Vás tato nabídka?

Vychutnejte si jedinečnou atmosféru osobně.

Pro více informací volejte makléře.