

Prodej rodinného domu v Košticích, ul. Vojničky

44001, Koštice

**8 855 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Kohoutová Maria**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	150 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Nevyhovující

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu 5+1, s obytnou plochou 150 m², se zahradou 700 m², v malé, klidné obci Vojničky u Koštic, v rekreační oblasti poblíž Libochovického zámku, cca 15 km od Loun, 25 km od Mostu. Dům po kompletní rekonstrukci v roce 2022. Nová střecha se zateplením, fasáda, zateplená polystyrénem tl.16 cm, izolace proti vodě, odvodnění, okapy, podlahy s vodotěsnou a tepelnou izolací, dva solární panely na ohřev vody, kuchyň s novou kuchyňskou linkou, dvě koupelny se sprchovými kouty a toaletami, rozvody vody v plastu, rozvody elektriny a topení v mědi. Topí se zde novým tepelným čerpadlem. Topení je ústřední s radiátory. Okna plastová, dvojsklo. K domu náleží hospodářský domek s chlívkou, který je z části podsklepen. Zahrada s rovinatým terénem je zde okrasná i užitková se skleníkem a vyvýšenými záhony. V okolí rybník, potok, nedaleko je les a řeka Ohře. Ve vsi je statek s koňmi. S financováním domu Vám pomůže naše Hypoteční centrum.