

# Prodej, byty/4+kk, 81 m2, Na Okraji 1504/5, 26801 Hořovice, Beroun [ID 57300]

Na Okraji, Hořovice



**4 700 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                                |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 4+kk                           | <b>Podlaží v domě:</b>           | 5                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                              | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 81 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                        | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                         | <b>Umístění objektu:</b>         | okraj obce        |
| <b>Doprava:</b>               | vlak; silnice; MHD;<br>autobus | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Vyhovující                 |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** V zastoupení majitele nabízíme k prodeji prostorný byt o dispozici 4+KK a užitné ploše 81 m2 v Hořovicích, ul . Na okraji.

Byt se nachází v dobře udržovaném bytovém domě z roku 2006. Je situován v posledním 5. nadzemním podlaží, bez výtahu.

Okna jsou plastová s izolačními dvojskly.

Hořovice nabízí veškerou občanskou vybavenost města, kulturní centra, obchody, bazén s aquaparkem a další sportoviště (fotbal, tenis, volejbal) úřady, školy (MŠ, ŽS, gymnázium, SIŠ), zdravotnická zařízení (Nemocnice Hořovice) a hlavně blízkost překrásné přírody brdských lesů i kulturních památek. Víkendové výlety se stanou dostupnější i díky množství cyklostezek a turistických tras.

Dopravní dostupnost Hořovic je skvělá, nachází se téměř přesně mezi Prahou a Plzní – autem se dostanete na dálnici ...

D5 za 10 min (EXIT 34), na Zličín dojedete za 25 minut, na okraj Plzně do 30 minut.

Velmi dobré je také vlakové i autobusové spojení směrem na Prahu i Plzeň.

S nabídkou na financování vám rádi pomůžeme.

Zveme Vás na prohlídkový den, který se koná v sobotu 9.3.2024 od 10 hod. Svůj čas prohlídky si rezervujte u makléře.