

Prodej pozemku 1132m², Cítoliby u Loun

Cítoliby



3 549 000 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Celková plocha:	1 132 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Inženýrské sítě:	vodovod; kanalizace; elektrina	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízím k prodeji atraktivní pozemek v obci Cítoliby u Loun o celkové ploše 1132m², včetně stávající stavby o ploše 85m² a dispozici 3+kk, která může sloužit jako dočasné bydlení během výstavby nového domova. Pozemek je plně zasítovaný, což zahrnuje přípojku vody, kanalizace a elektřiny, a je tak připraven pro okamžitou výstavbu. Dle územního plánu zastavitelnost 30%.

K tomuto pozemku je možné převzít stávající hypoteční úvěr ve výši 2.400.000,- Kč s výhodnou úrokovou sazbou 2,69 % a fixací do 12/2026.

Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost postavit si dům podle vlastních představ v krásném prostředí nedaleko Loun a s rychlým spojením do Prahy.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.