

Prodej pozemku - zahrady ve Šlapanicích u Brna

Bedřichovická, Šlapanice



490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Nikola Charvátová

Tel.: +420 541 213 390

GSM: +420 603 575 319

E-mail:

charvatova@gaute.cz

Celková plocha: 431 m²

Druh pozemku: zahrada

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej pozemku parc.č. 3387/2 o výměře 431 m² v obci Šlapanice, katastrální území Šlapanice u Brna, vedený v katastru nemovitostí jako zahrada.

Pozemek je rovinatý, neoplocený, u hlavní silnice ze Šlapanic do Bedřichovic (ul. Bedřichovická), z druhé strany pozemku teče Říčka, tzv. Zlatý potok.

Dle současného územního plánu Města Brna je pozemek vedený, jako přírodní plocha, nejedná se tedy o stavební pozemek na dům ani rekreační chatu.

Na hranici pozemku vede koridor ochranného pásma vysokého napětí, dále cca 4 m od hranice pozemku vede plyn. V současné době je pozemek vhodný pro zemědělské využití nebo jako investice do budoucna.