



Prodej - Komerční prostory

číslo zakázky: D MK A100b

Komerční prostor na Kubánském náměstí. Přímý vstup z ulice. Skvělá dostupnost.

Kubánské náměstí, Praha 10, Praha



10 880 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
GARTAL Development
Tel.: 840 400 440
GSM: +420840400440
E-mail: info@gartal.cz

Plocha kanceláří:	112 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Komunikace:	asfaltová
Elektrina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční prostor (A100) o celkové ploše 112 m² se samostatným vstupem z Kubánského náměstí. Tento prostor se nachází v přízemí bytového projektu moje Kubán v rušné části Prahy 9 a se snadnou dostupností jak MHD, pěšky tak i automobilem. Tato komerční jednotka je vhodná pro obchod, služby, showroom nebo kanceláře. Jednotka bude předána ve stavu SHELL&CORE a nový majitel si ji tak může zařídit podle svých představ a přizpůsobit budoucímu využití.

V okolí domu se nachází bytová zástavba s omezenou nabídkou nebytových prostor. Přimo před domem je zastávka MHD. Dokončení projektu je plánováno na 2. čtvrtletí 2024. Domluvte si již nyní prohlídku prostor s naším obchodním zástupcem.