

Prodej rodinného domu, 104 m², Zdice, ul. Za Litavou

Za Litavou, 26751, Zdice

**9 990 000 Kč**

za nemovitost

Při rychlém jednání možná sleva.



Vyřizuje

Svatá Regina**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	104 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte klidné bydlení s dostatkem prostoru na okraji města Zdice? Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům s celkovou užitnou plochou 104 m², situovaný na samostatném pozemku o rozloze 1497 m². Tento přízemní objekt je postaven z kvalitní cihly a nachází se ve velmi dobrém stavu, neboť byl kolaudován roku 2021, což zaručuje komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic. Dům je prakticky uspořádán: obývací část s jídelnou a kuchyní (linka vyrobená truhlářem na míru) 35 m², tři samostatné ložnice o ploše 13,12 a 12 m², koupelna s vanou i sprchovým koutem, technická místnost. Okolo domu je položena dlažba, která je přístupná téměř ze všech pokojů. Podlahové vytápění, venkovní rolety s el. ovládáním, pochozí půdní prostor, úložné skříně, šatna. Poloha v klidné části obce Zdice zajišťuje ničím nerušené soukromí, přičemž se rychle dostanete do centra k veškeré městské infrastruktuře. Zdejší prostředí je ideálním místem pro klidné rodinné bydlení s možností bezpočtu aktivit v přírodě.