

## Pronájem, luxusní byt 1+kk, Opletalova, Praha 1 - Nové Město, 24 m2, blízko Václavského náměstí

Opletalova, 11000, Praha 1, Praha



**24 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 6.000,- Kč



Vyřizuje

**Monika Tamchynová**

**Tel.:** 603 231 263

**GSM:** 603 231 263

**E-mail:**

[monika.tamchynova@lookreality.cz](mailto:monika.tamchynova@lookreality.cz)

|                              |         |                                  |                                                                                                   |
|------------------------------|---------|----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                                                                                                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 5       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 24 m <sup>2</sup>                                                                                 |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                                                                                       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce                                                                                      |
| <b>Doprava:</b>              | MHD     | <b>Občanská vybavenost:</b>      | Škola; Školka;<br>Zdravotnická zařízení;<br>Pošta; Supermarket;<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Topení:</b>               | Jiné    | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná                                                                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Luxusní byt vhodný ke krátkodobému pronájmu nedaleko Václavského náměstí. Nabízíme k pronájmu luxusní byt 1+kk o velikosti 43,5 m2, který se nachází v ulici Opletalova. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem a tvoří jej předsiň, obývací pokoj s kuchyňským koutem a spací zónou, koupelna. Kuchyňská linka je vybavená veškerými spotřebiči a nádobím. V koupelně je sprchový kout a toaleta. Další vybavení: Wi-fi, Smart TV, šatní skříň, podlahové topení, jídelní stůl se židlemi. Byt se nachází pouhých pár minut od Václavského náměstí. Do několika minut se tak dostanete pěšky na všechny tři linky metra (A,C - Muzeum, A,B - Můstek) i na Hlavní nádraží. Autem pak snadno vjedete přímo na severojižní magistrálu. V okolí bytu kompletní občanská vybavenost. Přímo před domem se nachází park Vrchlického sady s dětským hřištěm - místo vhodné k procházkám či sportu. Krásné bydlení, doporučujeme.