

Pronájem: Skladovací a výrobní prostory v Radotíně, Praha 5, D4

Vrážská, 15300, Praha 16, Praha

150 Kčza m²/měsíc

Neplatíte provizi, bez DPH,
bez poplatků

Celková plocha:	490 m ²	Počet podlaží:	1
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Účel budovy:	Sklad	Ostatní:	Bezbarierový přístup; Parkoviště
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize

Nabízíme skladovací či výrobní prostory v zavedeném uzavřeném areálu v Radotíně se snadným přístupem na Pražský okruh, Strakonickou ulici a také dálniční tah D4.

Velikost jednotky:

- 490 m2 skladovacích či výrobních prostor ve 2. NP s výtahem + kancelářské a soc. zázemí dle potřeby

Dostupnost:

- Ihned

Specifikace:

- výška 3 m
- vytápění
- 2 x nákladní výtah o nosnosti 5 t
- přímý vjezd k výtahu s rozměry 2,5 x 3,4 m
- prosvětlený prostor
- uzavřený areál s bránou a 24/7 ostrahou
- snadný přístup pro TIR
- možnost parkování v areálu
- přímo u jednotky v přízemí k dispozici příruční sklady a soc. zázemí, v patře potom kanceláře

Lokalita:

- Radotín, Praha 5, Vrážská ulice
- zastávka MHD přímo u areálu, zastávka Praha - Radotín, délka cesty na Smíchov cca 30 minut
- snadný přístup na dálniční tah D4, Pražský okruh a Strakonickou ulici

Cena:

- 150 Kč/m2 skladová plocha + služby areálu a zálohy na energie
- energie dle reálné spotřeby se zálohovými platbami

Více informací rádi poskytneme na vyžádání.



Vyřizuje

Michael Novotný

GSM: +420 776 003 213

E-mail: michael.novotny@lokatio.cz