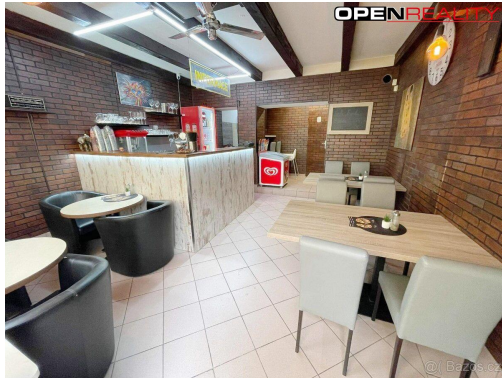


**Pronájem - Hotely, penziony a restaurace**

číslo zakázky: N107-2023-002

## Obchodní prostor 365 m2 / restaurace k pronájmu, Moravský Krumlov

Dr. Odstrčila, 67201, Moravský Krumlov



**7 000 Kč**  
za měsíc

Odstupné 280.000,-Kč a přenechání nájmu.  
Poplatek realitní kanceláři je 20.000,-



Vyřizuje  
**Petra Vyskočilová**  
Tel.: +420 734526515  
GSM: +420 734526515  
E-mail:  
[petra.vyskocilova@openreality.cz](mailto:petra.vyskocilova@openreality.cz)

|                          |                   |                              |                   |
|--------------------------|-------------------|------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 61 m <sup>2</sup> | <b>Užitná plocha:</b>        | 61 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 61 m <sup>2</sup> | <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                 |
| <b>Druh objektu:</b>     | cihlová           | <b>Stav objektu:</b>         | velmi dobrý       |
| <b>Typ zařízení:</b>     | Restaurace        | <b>Umístění objektu:</b>     | centrum obce      |
| <b>Topení:</b>           | Lokální - plynové |                              |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Obchodní prostor, který nabízíme k pronájmu, se nachází v Moravském Krumlově, nedaleko náměstí v ulici Dr. Odstrčila. Prostory jsou nově zrekonstruované a slouží jako pizzerie. Zahrnují jak vnitřní tak venkovní posezení pro hosty, WC, kuchyň a sklad. Prostor je plně vybavený, včetně venkovního i vnitřního nábytku, baru, pizza stolu, saladety, pizza pece, hnětače těsta, krouhače na sýr/zeleninu, fritézy, digestoře, indukčního vařiče, chladících stolů, mrazáku a inventáře pro kuchyni a bar.

Nový provozovatel má také možnost převzít telefonní číslo pro přijímání objednávek a v případě potřeby je zde i nabídka zaučení od současného provozovatele.

Prostor se nabízí za odstupné 280.000,-Kč a nájemné činí 7000,-Kč měsíčně plus energie. Pokud máte zájem o tento obchodní prostor, neváhejte nás kontaktovat.