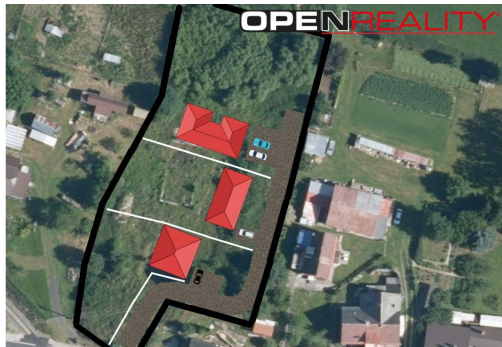


Prodej stavebních pozemků Dolní Lipová Lipová Lázně o celkové rozloze 4.091 m²

79061, Lipová-lázně



8 479 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jaroslav Starý

Tel.: +420 777209579

GSM: +420 777209579

E-mail:

jaroslav.stary@openreality.cz

Celková plocha: 4 091 m²

Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme stavební pozemky v katastrálním území Dolní Lipová - obec Lipová Lázně s plochou 4091 m² za 8 479 000 Kč (2073 Kč/m²)

Lokace:

Nachází se na okraji města Jeseník, a to pouhých 7 km od centra Jeseníku a 8 km od Priessnitzových lázní. Nedaleko lokace je také síť turistických/běžkařských tras pro letní i zimní vyžití (Ramzová, Ostružná, Šerák, atd.) Umístění parcel nabízí majitelům větší soukromí vhodné pro stavbu rodinného domu(ů) s plnou sociální vybaveností v okolí nebo například i pro realizaci ubytovacího zařízení.

Informace o pozemku

Elektrická síť a připojení na veřejné kanalizace a vodovod jsou na hranici pozemku. Územní plán naleznete zde: <https://m.lipova-lazne.cz/uzemni-plan-lipova-lazne/ds-8413>

Jedná se o čtyři parcely; č. 1214, 1215, 1216, 2328/2, které jsou součástí stabilizované plochy BV (bydlení v rodinných domech venkovské). Při realizaci nové stavby je nutné dodržet charakter stávající rozvolněné zástavby a přizpůsobit charakter venkovské zástavbě.