

Prodej rodinného domu, 1 527 m², Líšnice

56184, Líšnice



Neuvedeno za nemovitost

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Kunc Radim

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	86 m ²
Umístění objektu:	polosamota	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji novostavbu na polosamotě v obci Líšnice. Jedná se o dřevostavbu zkoulaudovanou v druhé polovině roku 2023, jejíž umístění nabízí klid a soukromí. K domu náleží rozlehlá zahrada o výměře 1459 m², na které najdeme zahradní domek, celková plocha pozemku pak činí 1527 m². Velkou výhodou jsou nízké provozní náklady na bydlení, stavba se nachází v energetické třídě B. Dispozičně se dům skládá z chodby, obývacího pokoje s kuchyní, koupelny s WC a podkrovním prostorem vhodným pro spaní. Vytápění je řešeno krbovými kamny, ohřev vody bojlerem. Občanská vybavenost dostupná v blízkých městech v dosahu - Žamberk 4 min., Letohrad 10 min., Ústí nad Orlicí 25 min. Nedaleko také najdeme oblíbené turistické a rekreační lokality, např. Pastvinskou přehradu nebo Skiareál Dolní Morava. Pro více informací kontaktujte makléře.