

Prodej rodinného domu 105 m², pozemek 1618 m²

Zájezdec



2 650 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Moravec**GSM:** +420731717973**E-mail:**

vaclav.moravec@re-max.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	105 m ²	Plocha parcely:	1618 m ²
Ostatní:	Plot	Umístění objektu:	okraj obce
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 380 V	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům 3+1 s užitnou plochou 110 m² (orientačně) a rozlehlým pozemkem o velikosti 1618 m² nacházející se na okraji obce Zájezdec.

Dům je přízemní s půdním prostorem. Součástí půdy je 1 podkrovní pokoj. Na půdu vedou schody se samostatným vchodem zvenčí (prodloužením předsíně lze získat přístup zevnitř).

Vytápění je řešeno kotlem na tuhá paliva s rozvody do radiátorů. Voda je z obecního řádu. Odpady jsou svedeny do betonové jímky s přepadem do obecní ČOV.

K domu náleží garáž o užitné ploše 22 m² s montážní jámou pro vaše vozidlo a částečně podsklepená stodola s celkovou podlahovou plochou 99 m², poskytující dostatek úložného prostoru.

Tato nemovitost se nachází v klidné lokalitě s velmi dobrou dostupností do okolních měst. Pardubice jsou vzdáleny 17

km, Chrudim 10 km a obec Chrast, kde se nalézají veškeré občanské vybavenosti, je vzdálena 5 minut jízdy autem. V obci je autobusová zastávka vzdálena 5 minut chůze od domu.

Nemovitost je vhodná pro rodinu hledající prostorný dům s dostatkem venkovního prostoru pro relaxaci a rekreační aktivity. Ideální kombinace prostoru a funkčnosti vám umožní naplnit vaše rodinné sny.

Nehledejte dál, tato nabídka má vše, co potřebujete pro dokonalé bydlení. Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat.