

Prodej pozemku k bydlení, 3326 m², Lovčice

69639, Lovčice

**1 990 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Staniek Milan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 3 326 m²**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh pozemku:** pro bydlení**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme rozsáhlý stavební pozemek s rodinným domem k odstranění v malebné vesnici na okraji Ždánického lesa. Pozemek je v části rovinaté konfigurace a v části svažité, uliční šíře cca 17 m, v zadní části cca 37 m. Na pozemku se nachází rodinný dům ve špatném technickém stavu určený k odstranění a zemní sklep v dobrém stavu. Dle platného Územního plánu obce se zhruba polovina pozemku nachází v ploše Br - bydlení v rodinných domech a druhá polovina v ploše Zs - sady, vinice, zahrady. Všechny veřejné inženýrské sítě se nacházejí v ulici před domem - elektřina, vodovod, plyn a kanalizace. Pozemek má obrovský potenciál stát se úchvatným místem pro bydlení a různorodé zahrádkářské či chovatelské aktivity. Cena za nemovitost. Ohledně prohlídek kontaktujte prosím makléře.