

Prodej rodinného domu, 145 m², Kozojedy, ul. Českobrodská

Českobrodská, 28163, Kozojedy



23 995 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

David Pavel

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	145 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji unikátní rodinný dům v klidné části obce Kozojedy u Kostelce nad Černými Lesy. Nemovitost nabízí velký potenciál jak k rekonstrukci stávajícího domu, tak i k rozvoji nových projektů na pozemku o velikosti 6277 m². Díky územnímu plánu existuje možnost výstavby řadového domu nebo rozparcelování pozemku až na 6 samostatně stojících rodinných domů. Dům je cihlový, sestává ze dvou nadzemních a jednoho podzemního podlaží, celkem šesti místností a nabízí užitnou plochu 145 m². Umístění v samostatné a zároveň klidné lokalitě dává budoucím majitelům slib soukromí a pohody. Nemovitost je v dobrém stavu, avšak připravena k Vaší individuální rekonstrukci, aby si nový vlastník mohl vytvořit dokonalý domov podle svých představ. Neopomeňte tuto jedinečnou příležitost pro investici do svého budoucího bydlení nebo rozvoje projektu.