

Prodej pozemku 863 m²

Ivana Olbrachta, 46604, Jablonec nad Nisou



3 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Zeman Adam

Tel.: +420 737781169

GSM: +420 737781169

E-mail:

adam@rkcentrum.cz

Celková plocha: 863 m²

Doprava: silnice; MHD; autobus

Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Rádi byste postavili rodinný dům 500 m od Jablonecké přehrady?

Nabízíme pozemek s jednoduchou stavební situací - inženýrské sítě v místě, pohodlný příjezd, rovná plocha pro založení domu. Místo je perfektní pro rodinu, které stačí menší zahrada - zadní část pozemku je již svažitá. Může se tak jednat o relativně nízkorozpočtový projekt, jehož výsledkem bude bydlení ve vlastním domě v nejvyhledávanější části Jablonce nad Nisou.

Architekt připravil studii patrového domu s terasou o dispozici 4+kk. Součástí je 2x garážové stání a sklad. Záměr byl konzultován s odborem územního plánování. Na pozemku se nyní nachází prostorná garáž. Ta může zatím sloužit pro parkování, nebo jako nadstandardní stavební zázemí.

Kromě blízkosti již zmíněné přehrady Mšeno je velkou výhodou i dostupnost veškeré infrastruktury. Základní školu, hřiště s in-line dráhou, nebo supermarket, máte doslova několik desítek metrů od domu.

V případě dotazů jsem Vám k dispozici.