

Prodej chaty v Ústí nad Labem, zahradní kolonie Větruš

40001, Ústí nad Labem

**250 000 Kč**

za nemovitost

Cena je včetně právního servisu a provize RK.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	24 m ²
Plocha parcely:	126 m ²
Stav objektu:	před rekonstrukcí
Umístění objektu:	klidná část obce

Užitná plocha:	24 m ²
Druh objektu:	dřevěná
Počet podlaží v objektu:	1
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji chatu s terasou v osobním vlastnictví v oblíbené zahradní kolonii Větruš v klidné části Ústí nad Labem-centrum. Chata o velikosti 24 m² a stojí na pozemku o celkové rozloze 126 m², který je v nájmu od svazu zahrádkářů, nájem bude převeden na nového vlastníka. Chata je k rekonstrukci, postavena ze dřeva, má dvě místnosti, terasu a kolnu, je vytápěna kamny na tuhá paliva s přivedenou elektřinou. Celý pozemek je oplocený. Pro kolonii je pitná voda pod uzamčením, možno čepovat do kanystru. Vzhledem k lokalitě a potenciálu je to ideální místo pro relaxaci či víkendový odpočinek. Pro více informací volejte makléře.