

## Vraclav u Vysokého Mýta, dílna s prostorným bytem, c.p.: 200 m<sup>2</sup>

Vraclav



**2 999 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jaroslav Rejman**

**Tel.:** 222 727 222

**GSM:** +420731618394

**E-mail:**

[jaroslav.rejman@re-max.cz](mailto:jaroslav.rejman@re-max.cz)

**Plocha kanceláří:** 200 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Výrobní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k prodeji komerční objekt v obci Vraclav u Vysokého Mýta.

Výborná poloha v blízkosti Vysokého Mýta, zde kompletní občanská vybavenost.

Dílna cca 100 m<sup>2</sup>, rozdělena na dvě části, v jedné montážní jáma, vlastní sociální zázemí.

V 2 n.p. velmi pěkný byt 3 + kk, po dřívější kompletní rekonstrukci včetně střechy a střešní krytiny.

Vytápění společný plynový kotel, rozvody měď.

V lokalitě ojedinělá nabídka, makléř doporučuje.