

**Prodej domu, 204 m<sup>2</sup>, Klášterec nad Ohří, ul. Kpt. Jaroše****5 490 000 Kč**  
za nemovitost

Kpt. Jaroše, 43151, Klášterec nad Ohří

|                          |                  |                                 |                            |
|--------------------------|------------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný       | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý            | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 3                          |
| <b>Typ domu:</b>         | přízemní         | <b>Užitná plocha:</b>           | 204 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nenechte si ujít unikátní šanci na investici do domu v Klášterci, která Vás může zároveň zaujmout jako luxusní bydlení s možností relaxace. Tento dům, který nedávno prošel rekonstrukcí, je situován v prestižní lokalitě Klášterce. Můžete se těšit na dechberoucí výhled na zámek a anglický park, který Vám zpříjemní každý nový den. Nabízíme Vám možnost bydlet v jednom bytě a druhý pronajímat. Po malé úpravě dům nabízí místo pro dva samostatné byty, což tento dům činí ideálním místem pro investici. Už si dokážete představit, jak se na nad vstupní chodbou rozprostírající terase kocháte výhledem a užíváte si čas se svými blízkými? Toto je místo, kde se zastaví čas a Vy si můžete vychutnat každý okamžik. Pro ty, kdo hledají klid a relaxaci, je tu rozlehlá zahrada, která se mírně svažuje a nabízí ideální prostor pro odpočinek. Za povšimnutí stojí také moderní elektrický kotel pro vytápění a ohřev teplé vody, který je umístěn ve sklepě domu. Domluvte si prohlídku ještě dnes.



Vyřizuje  
**Marečková Romana**  
**Tel.:** 800 100 446  
**GSM:** 296 399 006  
**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)