

Pronájem bytu 2+1/B, 62 m2, ul. Krocínova, Praha 1 - Staré Město.

Krocínova, 11000, Praha 1, Praha



22 000 Kč

za měsíc

+ 3.191,- poplatky +
1030,- elektřina



Vyřizuje

David Mikoláš

Tel.: 739 385 037

GSM: 739 385 037

E-mail:

mikolas@soccer-reality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	10 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Lokální - tuhá paliva; Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1/B, 62 m2, ul. Krocínova, Praha 1 - Staré Město.

Jedná se o atraktivní zrekonstruovaný byt přímo v centru Prahy. Byt se nachází v 1.patře/6 cihlového domu s výtahem. Byt byl původně dispozičně řešen jako 1+1, ale velmi zdařilou rekonstrukcí došlo k lepšímu dispozičnímu využití bytu. Po vstupu do bytu se ocitnete v předsíni vybavené vestavěnou skříní a zrcadlem. Na předsíň pak navazuje chodba ve tvaru L, v jejíž levé části byla nově vybudována kuchyňská linka. V pravé části L- chodby jsou pak vstupy do dvou samostatných místností, které mohou být nyní využívány jako obytné místnosti (namísto jedné obytné místnosti a kuchyně). Z obou těchto místností je vstup na balkon. WC je v bytě samostatné, přístup na něj je rovněž z chodby. Koupelna je vybavena vanou a přístup do ní je ze zadního pokoje, který je větší, disponuje vestavěnou skříní a zajímavým prvkem - cihlovou nízkou zídkou. Byt je nabízen nezařízen - pouze kuchyňská linka, sporák, lednice,

bezpečnostní dveře. Podlahy - dlažba a dřevěné podlahy. Topení centrální plynové, kotel v domě.

K bytu náleží balkon 10 m² a společná terasa na střeše domu s krásným výhledem na Prahu.

Možnost telefonu, kabelové TV a internetu.

Parkování je k dispozici před domem.

Vzhledem k tomu, že byt se nachází v samotném srdci Prahy, je zde pochopitelně bezproblémová dopravní dostupnost do všech částí Prahy a veškerá občanská vybavenost.