

Prodej rodinného domu, 103 m², Dolní Kounice, ul. Hlavní

Hlavní, 66464, Dolní Kounice

**5 350 000 Kč**

za nemovitost

cena k jednání



Vyřizuje

Vološinová Lucie**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	103 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům 4+1 v srdci malebných Dolních Kounic. Dům s užitnou plochou 103 m² a celkovou plochou 374 m² je přístupný i ze zadní části pozemku. Nemovitost se rozkládá přes jedno nadzemní podlaží s částečným podskepením. Obyvatelé ocení garáž pro pohodlné parkování a studnu pro alternativní zdroj vody. Nemovitost je vhodná k rekonstrukci, je tedy výhodou vytvoření bydlení dle vlastních představ. Všechny inženýrské sítě jsou již připojeny, což umožňuje bezproblémový denní život. Poloha v centru obce Dolní Kounice zaručuje skvělou dostupnost veškeré občanské vybavenosti, ať už jde o školy, obchody či stravovací zařízení. Navíc, atmosféra malého města dodává místu neopakovatelný šarm.

CENA K JEDNÁNÍ. Více informací u makléře.

Cena je uvedena za nemovitost. Neváhejte si domluvit prohlídku.