

Prodej Rodinný dům, 115 m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha 22, Uhřetěves, U starého mlýna 18/16, 1040

U starého mlýna, 10400, Praha 22, Praha



8 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Filip Demel

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz



Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	115 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Mám tu něco pro všechny, kdo se nebojí výzev, kdo má chuť dát starému domu nový život, anebo využít potenciál pozemku v super lokalitě. Je tu pro vás jedinečná příležitost v jedné z velmi žádaných částí Prahy - v Uhřetěvsi. K mání je starší domeček, který už si zažil své a teď hledá někoho, kdo mu dá druhou šanci, nebo ho prostě pošle k zemi a postaví něco úplně nového.

Představte si 395 m² čistého plátna pro vaše nápady. Chcete dům s více bytovými jednotkami? Velký dům se zahradou, nebo pozemek, kde si postavíte cokoli, co vás napadne? Nic z toho tady není problém. V domě který na pozemku stojí najdete dvě bytové jednotky o velikosti 1+1 a 1kk, takže s trochou fantazie můžete za chvíli nastěhovat pár nájemníků. Dům je podsklepený, což je ideální pro každého, kdo potřebuje trochu více prostoru. A co teprve půda! Má potenciál, který čeká, až ho někdo využije.

Máte chuť něco vytvořit, být trochu dobrodruh a nebojíte se výzev? Kdo ví, možná je právě tohle cesta k vašemu novému domovu.

Tak co, máte odvalu a chuť se pustit do projektu, který změní váš život? Uhřetěves na vás čeká s otevřenou náručí!

Podrobnější popis a více fotek najdeš na mém webu: <https://demelapartneri.cz/nemovitosti/praha-uhrineves/>
Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N104091.