

Prodej - dům/vila, 172 m²

73943, Staříč



9 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Olga Rojíčková
Tel.: +420 732 800 630

GSM: +420 732 800 630

E-mail: info@realini.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	110 m ²
Užitná plocha:	172 m ²	Plocha parcely:	586 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - dálkový vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a moderní bydlení kousek od Frýdku-Místku v dojezdové vzdálenosti do 10 minut od jeho centra?

Nabízíme Vám ke koupi jeden ze tří moderních rodinných domů ve Staříči, stojící na parcele o velikosti 586 m² (včetně stavby).

Jedná se o novostavbu zděného rodinného domu s plochou střechou o celkové dispozice 4+kk, který má užitnou plochu 172,79 m².

V přízemí je hlavním prostorem prostorná kuchyň (granitový dřez, el. trouba, indukční varná deska, digestoř, myčka a vestavěná lednice s mrazákem) propojená s obývacím pokojem. Z obývacího pokoje lze vyjít na venkovní dlážděnou terasu. V přízemí dále koupelna s toaletou a prostor pro pračku a sušičku; garáž s technickým zázemím.

V patře jsou k dispozici tři samostatné pokoje, koupelna - zde sprchový kout s podlahovým odtokovým žlábkem, vana, umyvadlová skříňka se zrcadlem, toaleta, bidet a el. žebřík.

Podlahy: vinyl - v kuchyni, obývacím pokoji, pokojích a na chodbě
keramická dlažba - vstupní chodba, koupelny, WC a garáž
Podhledy v místnostech SDK s bodovým osvětlením. Na okenních otvorech elektrické venkovní žaluzie.
V domě bude rozvedena vzduchotechnika.

Dům bude vytápěn tepelným čerpadlem - podlahové topení.

Ve Staříči je rozsáhlá občanská vybavenost - MŠ, ZŠ první stupeň, lékař, obchod, pošta, knihovna...
Autobusová zastávka je od domů vzdálena 500 m. Autobusová zastávka je od domů vzdálena 500 m.

::::: Ve fázi přípravy a realizace stavby je možné se domluvit na detailech a Vašich konkrétních požadavcích se
stavební firmou. ::::
Zavolejte si o více informací.