

Pronájem obchodního objektu v Harrachově

51246, Harrachov

**78 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Bergerová Adéla**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Plocha kanceláří:	256 m ²	Druh objektu:	montovaná
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte perfektní prostor pro své podnikání?

Nabízíme Vám k dlouhodobému pronájmu obchodní prostor o rozloze 256m², v lukrativní zóně Harrachova.

Je umístěn v novostavbě ve 2.NP. Pro snadný přístup krom schodů je zde i výtah. Součástí prostoru je prostorná slunná terasa, kde je možné vytvořit venkovní posezení.

Pro prostor je vytvořen projekt na restauraci nebo dětskou hernu. V případně zajímavého návrhu jak prostor využít, jsou majitelé ochotni poskytnout dotaci.

Topení a ohřev vody je zde možno řešit tepelným čerpadlem. Internetové připojení zajištěno.

Samostatný elektroměr s příkonem 60A.

Jedná se o dlouhodobý pronájem minimálně pěti let.

Parkování možné vedle budovy na parkovišti.

Pokud právě Vy, vidíte jak zde startujete své vlastní podnikání, tak mě neváhejte kontaktovat.

Budu se těšit na prohlídce.