

Pronájem kanceláří a nebytových prostor ve Valašské Meziříčí

Polášková, Valašské Meziříčí

**120 Kč**
za m²/měsíc

Vyřizuje

Tomáš Kocourek**Tel.:** 571 625 068**GSM:** 777 200 801**E-mail:**[roznov@reality-kocourek.c
z](mailto:roznov@reality-kocourek.cz)**Plocha kanceláří:** 600 m²**Stav objektu:** velmi dobrý**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Kanceláře

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu kancelářské a nebytové prostory v centru města Valašské Meziříčí. Jedná se o dvoupodlažní objekt o celkové zastavěné ploše 400m², užitné ploše 660m², pozemek o celkové rozloze 780m² včetně zastavěné plochy. Objekt je celopodsklepen, v přízemí se nachází prostory provozovny Lékárny a kancelářské a skladové prostory, sociální zařízení, chodba se schodištěm. Ve druhém podlaží se nacházejí kancelářské prostory, centrální chodba a šest samostatných místností. V podkroví jsou volné prostory, které jsou připraveny na vybudování dvou bytových jednotek nebo dalších kancelářských prostor. Budova prošla rekonstrukcí, byly vyměněny okna za plastové, nová fasádní omítka, střecha včetně krovů. Dům je napojen na veškeré inž.sítě, ve dvoře je parkování pro cca 6 aut, garáž pro jedno auto a dílna o ploše cca 40m².