

## Prodej rodinného domu, 110 m<sup>2</sup>, Rychvald, ul. Okrajová

Okrajová, 73532, Rychvald



### Neuvedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Stareček Pavel****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |             |                                 |                            |
|--------------------------|-------------|---------------------------------|----------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný  | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová                    |
| <b>Stav objektu:</b>     | velmi dobrý | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                          |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový     | <b>Užitná plocha:</b>           | 110 m <sup>2</sup>         |
| <b>Umístění objektu:</b> | okraj obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji výjimečnou nemovitost v klidné a přírodně bohaté části obce Rychvald. Rodinný dům s jedním nadzemním podlažím je postaven z cihly, což podtrhuje jeho pevnost a kvalitu. Dům disponuje čtyřmi místnostmi, je ve velmi dobrém udržovaném stavu. Jádrem nabídky je nejen samotná budova, ale i rozsáhlý pozemek o ploše 10898 m<sup>2</sup>, který nabízí nevšední možnosti odpočinku a obnovy energie v soukromí vlastního parku s okouzlujícím rybníkem a lesy. Lákavým bonusem je rybářská chata, praktická hospodářská budova s veškerým zázemím potřebným pro správu nemovitosti s velkou garáží se servisním kanálem, vše dokonale zařízeno pro váš pohodlný život a koníčky. Tato unikátní nemovitost umístěná na okraji obce, v katastrálním území Rychvald, vás jistě zaujme jak svou polohou, tak výjimečně reprezentativním vzhledem a možnostmi využití. Ideální pro ty, kteří hledají klid, prostor a soukromí v náručí přírody. Financování Vám zajistí naši specialisté. Těším se na setkání s vámi.