

Prodej obchodního objektu, 290 m², Kladno, ul. Klikorkova

Klikorkova, 27201, Kladno

19 490 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně provize RK a
kompletního právního
servisu

Plocha kanceláří:	290 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v jedné z nejžádanějších lokalit Kladna - na Bressoně. Dům o užitné ploše 290 m² se nachází na rohovém pozemku o velikosti 908 m² a původně byl využíván jako restaurace. Díky svému umístění a dispozici je vhodný k využití také např. jako školka, zdravotnické zařízení, ordinace, rehabilitační centrum apod. Celý pozemek je dle územního plánu veden jako "plocha smíšená obytná", což nabízí potenciálním zájemcům hned několik dalších možností budoucího využití - např. možnost přestavby na rodinný dům v kombinaci s podnikáním, vybudování nových bytů v podkroví, výstavbu menšího bytového domu apod. Dům je napojen na všechny inženýrské sítě a je situován v klidné vilové zástavbě s veškerou občanskou vybaveností. Nenechte si uniknout šanci stát se majitelem této výjimečné nemovitosti nabízející lukrativní lokalitu v kombinaci s investičním potenciálem. Kontaktujte nás pro více informací a domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Bureš Jakub

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz