

Prodej bytu 2+kk/pokoj v patře, 69 m², Praha 8 - Libeň, ul. Na Žertvách.

6 400 000 Kč
za nemovitost

Na žertvách, 18000, Praha 8, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Půdní vestavba / nástavba:	ano
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Unikátní nabídka na prodej bytu 2+kk s půdní vestavbou přímo u metra B Palmovka na Praze 8 - Libni, ul. Na Žertvách. Byt o celkové ploše 69 m² se nachází v cihlové zástavbě domu na ulici Na Žertvách v 6. patře s výtahem.

Tento byt nabízí eleganci a jedinečnost díky kombinaci dřevěných trámů a parket. Nástavba byla zkolaudovaná v roce 2002. Bytové družstvo funguje velmi dobře. Na domě proběhla rekonstrukce fasády a výtahu.

Byt se skládá z pokoje (16,28 m²), kuchyně (17,24 m²), koupelny s toaletou (13,45 m²), ložnice (19,11 m²) a předsíně (3,85 m²). Koupelna je vybavena vanou, umývadlem a toaletou. Na podlahách najdete dlažbu v koupelně, kuchyni a chodbě a parkety v pokoji. Dominantou bytu jsou dřevěné trámy v místnostech a střešní okna, která dodávají prostoru světle a atmosféru. Byt je vybaven plynovým kotlem pro ohřev teplé vody a topení.

Byt je zařízen jen kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a lednicí. V ložnici jsou k dispozici skříně.

Kromě toho máte na dosah vše, co potřebujete, včetně skvělé dostupnosti na metro B stanice Palmovka jen 2 minuty chůze od domu.

Ideální bydlení pro ty, kteří ocení kombinaci skvělé dostupnosti a zároveň klidu díky poslednímu patru. Byt je také vhodný jako investice na pronájem pro pár či menší rodinku.

Nepropásněte tuto jedinečnou příležitost a kontaktujte nás co nejdříve!



Vyřizuje

Jiří Novák

Tel.: 777 276 667

GSM: 777 276 667

E-mail: novak@soccer-reality.cz