

Prodej restaurace, stravování, 171 m², Roudnice

50327, Roudnice

**4 900 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Buřil Miloš**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Zastavěná plocha:	171 m ²	Užitná plocha:	171 m ²
Plocha parcely:	2125 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Restaurace	Umístění objektu:	okraj obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte unikátní příležitost pro vaše podnikání nebo pro netradiční bydlení?

Pak můžete přestat hledat, protože jste právě našli!

Máme pro vás v nabídce jedinečnou nemovitost v Roudnici u Hradce Králové - pohodovou vybavenou restauraci (171 m²) s velkou zastřešenou terasou s krbem (145 m²) a to vše na vlastním pozemku o celkové ploše 2125 m². Podkroví umožňuje vybudovat i další místnosti, díky čemuž je tento objekt vhodný nejen pro podnikání v pohostinství, ale například i jako penzion, sídlo firmy nebo školicí středisko, případně může být přebudován na luxusní rodinné bydlení nebo místo pro víkendovou relaxaci u krbu na terase pro vás i vaše přátele

Objekt je díky své poloze výborně dostupný, z Prahy jste na místě za necelou hodinku, z HK nebo Chlumce nad Cidlinou do 15 minut.

V okolí jsou rybníky pro rybaření, v obci kvalitní občanská vybavenost i široká nabídka sportovních a společenských aktivit.

Nezmeškejte tuto nabídku! Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si prohlídku.