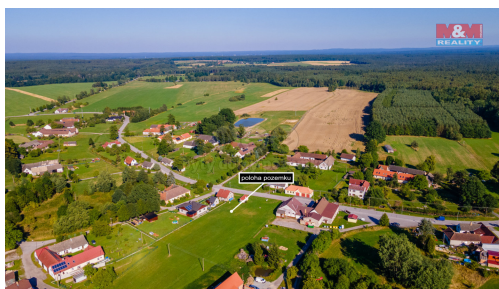
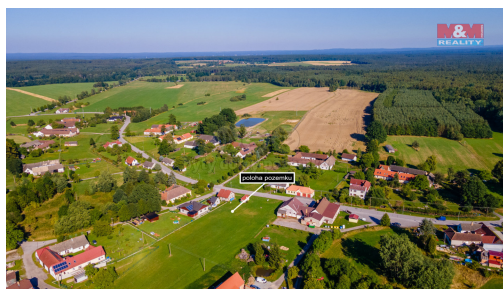


Prodej pozemku k bydlení, 1583 m², Šalmanovice

37312, Jílovce



1 995 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně provize a
právního servisu.


Vyřizuje

Lemel Jindřich
Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz
Celková plocha: 1 583 m²
Umístění objektu: centrum obce

Druh pozemku:

pro bydlení

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej lukrativního pozemku k bydlení v centru obce Šalmanovice v jižních Čechách o celkové ploše 1.583 m². Pozemek je mírně svažité směrem jihovýchodním k místní komunikaci, z které je již zrealizován vjezd na pozemek. V případě zájmu je možné přikoupit i vedlejší pozemek o celkové ploše 1.438 m². Obecní vodovod a elektřina na hranici pozemku. V obci kanalizace není - nutno řešit vlastní ČOV nebo žumpou. Velmi dobrá dostupnost do Jílovce (veškerá občanská vybavenost) - 4 km, do Suchdola nad Lužnicí (veškerá občanská vybavenost) - 8,5 km, do Borovan - 11 km, do Nových Hradů - 12 km, do Trhových Svinů - 14,5 km, do Třeboně 16 km a do Českých Budějovic - 30 km. Oblast je vyhledávaná cykloturisty, houbaři, rybáři a rekreanty.