

Prodej rodinného domu, 138 m², Syřenov

51251, Syřenov

**6 200 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jiřínský Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	138 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej rodinného domu v klidné části obce Syřenov, s užitnou plochou 138m² a pozemkem o rozloze 155m². Tento samostatně stojící dům, prošel v roce 2022 rozsáhlou rekonstrukcí, nabízí celkem 4 místnosti rozložené ve dvou nadzemních podlažích. Stavba zahrnuje částečně roubenou a zděnou cihlovou konstrukci s důrazem na kvalitní izolaci - zateplení základů, zdiva, stropů i střechy. Díky své poloze v katastrálním území Syřenov poskytuje ideální podmínky pro klidné bydlení. Dům je vybaven vodovodem a čističkou odpadních vod. K nemovitosti dále patří užitečný sklep o velikosti 4 m². Ideální nemovitost pro ty, kteří hledají kvalitní bydlení v harmonii s přírodou a přitom nechtějí dělat kompromisy na bytovém komfortu. Občanská vybavenost v nedaleké Nové Pace nebo Lomnici nad Popelkou. Doporučuji prohlídku.