



Znalecká
a poradenská
kancelář s.r.o.

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 00915

Prodej stavební parcely v Derflicích

67128, Znojmo



1 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ivana Michnáčová

Tel.: 778 747 356

GSM: +420 778 406 458

E-mail:

ivana.michnacova@zapk.cz

Celková plocha: 604 m²

Doprava: silnice; autobus

Druh pozemku: pro bydlení

Komunikace: betonová

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební parcelu s možností demolice stávající stavby v Derflicích u Znojma. Parcela má rozlohu 604 m² a nachází se v klidném prostředí, obklopeném přírodou, což představuje ideální místo pro výstavbu nového rodinného domu.

Na pozemku stojí dům o celkové ploše 132 m², jehož dispozice zahrnuje 4 pokoje (3 neprůchozí a 1 průchozí), kuchyň, koupelnu a samostatnou toaletu. K domu dále patří spíž a prostorný sklad, poskytující dostatek úložného prostoru.

Stávající stavba je vybudována z pálených cihel, pálených tašek, betonu, dřeva a skla, což umožňuje její plnou recyklaci a minimalizaci nákladů na demolici.

Tato nabídka poskytuje jedinečnou příležitost pro ty, kteří hledají místo pro realizaci svého snu o vlastním domově v souladu s přírodou.

Pro více informací a domluvení prohlídky neváhejte kontaktovat náš prodejní tým.

MÁTE STRACH Z VYSOKÝCH SPLÁTEK HYPOTÉKY? Máme řešení, využijte naší akce „Dotovaná hypotéka“, kdy Vám po dobu 3 let garantujeme úrok 2,99 a zbytek splátky budeme platit za Vás.