



Liberec

Liberec



Neuvedeno

za m²/měsíc

info v RK



Vyřizuje

Roman Kučera

Tel.: 222 703 245

GSM: +420 222 703 245

E-mail:

roman.kucera@sklady.cz

Celková plocha: 2350 m²

Druh objektu: smíšená

Účel budovy: Výroba

Počet podlaží: 1

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu přízemní objekt v Liberci, vhodný ke skladování nebo výrobě. Objekt má výborné napojení na rychlostní komunikaci a nachází se ve vzdálenosti cca 2 km od dvou exitů, přímo spojených s rychlostní komunikací E442 s návazností na dálnici D10.

K dispozici od 8/2024 objekt o velikosti 2 350 m²:

- 950 m² - hlavní hala (výška haly 9,7m)
- 220 m² - boční hala (světlá výška 4,5 m)
- 400 m² - výrobní hala (světlá výška 5,7m)
- 250 m² - výrobní hala (světlá výška 4,7 m)
- 530 m² - stanová hala (světlá výška 7,85 m)

- 221 m² -2NP, kanceláře
- 240 m² - venkovní plocha

Technické specifikace:

- bezprašné podlahy
- přímé vjezdy
- denní světlo
- plynové vytápění
- jeřáby
- rozvody vzduchu
- osvětlení
- vnitřní prostory vytápěné
- venkovní stan nevytápěný
- sociální a kancelářské zázemí
- parkování

Na našem portále najdete více než 700 skladových hal v ČR a na Slovensku. Rádi pro klienta zdarma zpracujeme aktuální přehled nabídek v požadované lokalitě a v rámci našeho zastoupení zajistíme pro klienta nevýhodnější podmínky nájmu.

V případě zájmu o tuto či jinou nemovitost nás neváhejte kontaktovat a zajistěte si prohlídku ještě dnes.