

Pronájem obchodních prostor o ploše 54 m² s výlohou na ulici Václavská

Václavská, 60300, Brno-střed, Brno

19 900 Kč

za měsíc

+ 2 210 Kč/měsíc za služby a vodu (elektřinu je možné přepsat na nájemce) + kauce 25 000 Kč + admini

Plocha kanceláří:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Voda:	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Bez provize RK nabízíme k pronájmu obchodní prostor v přízemí s výlohou na ulici Václavská.

Prostor má plochu 54 m² a skládá se z prodejní části směřující do ulice a zadní části, kde je možno umístit kancelář nebo sklad a má také vlastní toaletu.

Dá se využít jako výdejna e-shopu (parkoviště se nachází v těsné blízkosti), obchod, kancelář či menší gastro provozovna.

Přilehlý areál má velké parkoviště a je zde i možnost umístění reklamy přímo na budovu, případně v rámci areálu i blízko tramvajové zastávky Václavská.

Areál, v němž se budova nachází, je přímo u zastávky tramvaje Václavská, je také průchodem dostupný z Mendlova náměstí, u něhož je další velké parkoviště.

V areálu se nacházejí prodejny a výdejny e-shopů, provozovatelé volnočasových aktivit a také přibližně pět set bytů, jejichž obyvatelé využívají služeb v bezprostřední blízkosti svého bydliště.

Volné ihned.

Rádi vám vypracujeme přehled dostupných prostor v Brně, neváhejte nás kontaktovat.



Vyřizuje

Ing. Kristýna Ronková

Tel.: +420 604 192 605

GSM: +420 604 195 278

E-mail: ronkova@ofixiu.cz